

Hausdatenblatt

Bond



Hausgröße

Abmessungen 8,72 x 17,47 m

Wohn-Nutzfläche KG 130 m²

Wohn-Nutzfläche EG 132 m²

Wohn-Nutzfläche DG 147 m²

Wohn-Nutzfläche gesamt 409 m²

Haustechnik

- Solarthermie
- Photovoltaikanlage
- Kaminofen
- Vaillant ecoTEC Exklusiv Gas-Brennwert
- Kellerzentrale mit Solarspeicher 400 Liter

Kniestock

2,74 cm

Fassade

Holzverschalung Rondo kombiniert mit biologischem Mineralputz in Weiß

Wandstärke

37 cm starke Voll-Werte-Wand
(variiert je nach Fassadengestaltung)

Dach

Zeltdach, 25°



BAUFRITZ[®]
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Architektur und Besonderheiten

- Würfelförmiges Gebäude
- Mehrstufiger Garten mit großem Swimming Pool
- Großer durchgehender Balkon im Obergeschoss
- Elternschlafzimmer mit begehbarem Ankleideraum
- Spielzimmer, Fitnessraum und Waschküche im Kellergeschoss

Baufritz-Inklusivleistungen

- Bereits im Standard: Holz-Alu-Fenster mit hochwertigem Schreinereinbau, ohne PU-Bauschaum
- Ganzheitliches Gesundheitskonzept mit ausgezeichnetem Raumklima (VDB-Zert)
- Effektive Xund-E-Elektromog-Schutztechnik und abgeschirmte Elektroinstallation
- Besonders hochwertige und baubiologisch einwandfreie Innenausstattung (inkl. Innenraumfarben, Fußbodenkleber etc.)
- Wärmedämmung „HOIZ“: Biologischer Naturdämmstoff aus Holzspänen – eigens entwickelt, natureplus geprüft und IBN-zertifiziert

Schlüsselfertig ab 1.620.000 CHF

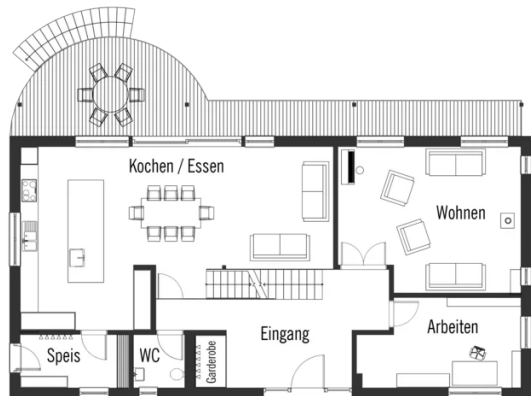
Preis schlüsselfertig ab OK Keller/Bodenplatte, ohne Möbel und Küche
im Liefergebiet Schweiz, basierend auf Preiskalkulation Stand
07/2023, inkl. 7,7 % MwSt.



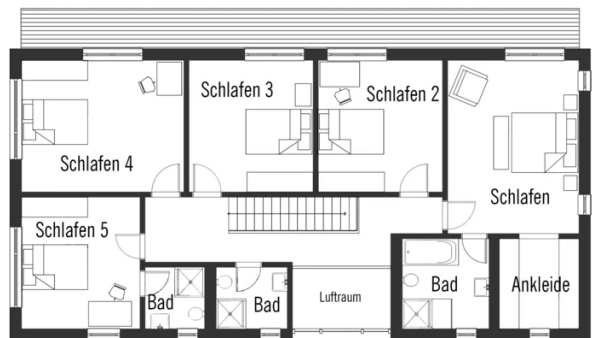
BAUFRITZ®
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Grundrisse Bond

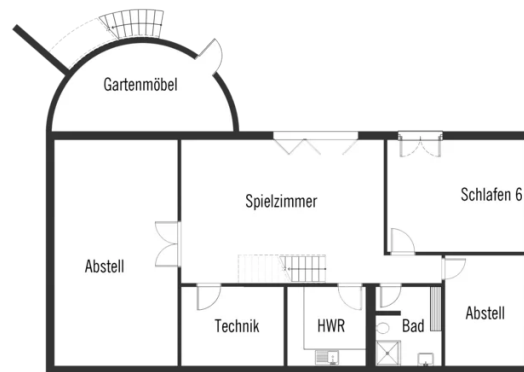
EG



DG



BAUFRITZ[®]
WIR BAUEN GESUNDHEIT



Fordern Sie unter baufritz.com/infomaterial unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem Fachberater.



BAUFRITZ®
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Baufritz AG
Dorfstr. 14, CH-3661 Uetendorf / Thun
Telefon +41 (0) 33 - 3459700, info@baufritz.ch, www.baufritz.ch