

Hausdatenblatt

Fasel



Hausgröße

Abmessungen	11,95 x 8,83 m
Wohnfläche EG	112 m ²
Wohnfläche OG	83 m ²
Wohnfläche DG	29 m ²
Wohnfläche gesamt	224 m ²

Haustechnik

- Sole-Wasser-Wärmepumpe
- Fußbodenheizung
- Kaminofen

Bauzeit

4 Monate

Kniestock

25 cm

Fassade

Holzverschalung Credo in Silbergrau

Wandstärke

37 cm starke Voll-Werte-Wand
(variiert je nach Fassadengestaltung)

Dach

Satteldach, 40°



BAUFRITZ[®]
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Architektur und Besonderheiten

- Anbau an ein bestehendes Gebäude
- Verschmelzung von Tradition und Moderne in einem L-förmigen Ensemble
- Haushohe Glasfassade an der Frontseite lässt viel Tageslicht hinein
- Kochbereich mit großem Küchenblock und verstecktem Einbauschränk
- Galerie im Dachgeschoss

Baufritz-Inklusivleistungen

- Bereits im Standard: Holz-Alu-Fenster mit hochwertigem Schreinereinbau, ohne PU-Bauschaum
- Ganzheitliches Gesundheitskonzept mit ausgezeichnetem Raumklima (VDB-Zert)
- Effektive Xund-E-Elektromog-Schutztechnik und abgeschirmte Elektroinstallation
- Hochwertiger und baubiologisch einwandfreier Innenausbau mit selbst entwickelten Baufritz-Innovationen (wie z.B. Innenraumfarben, Parkettkleber etc.), für ein einmalig gesundes Wohnklima
- Wärmedämmung „HOIZ“: Biologischer Naturdämmstoff aus Holzspänen – eigens entwickelt, natureplus geprüft und IBN-zertifiziert

Schlüsselfertig ab 1.300.000 CHF

<p>Preis schlüsselfertig ab OK Keller/Bodenplatte, ohne Möbel und Küche im Liefergebiet Schweiz, basierend auf Preiskalkulation Stand 12/2024, inkl. 8,1 % MwSt.</p>



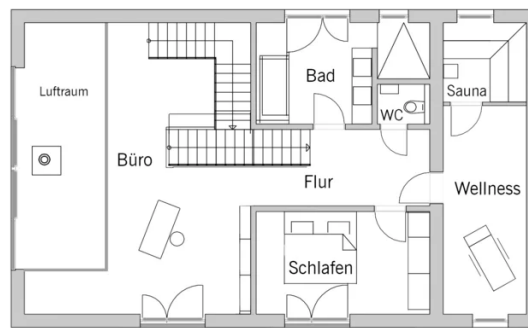
BAUFRITZ®
WIR BAUEN GESUNDHEIT

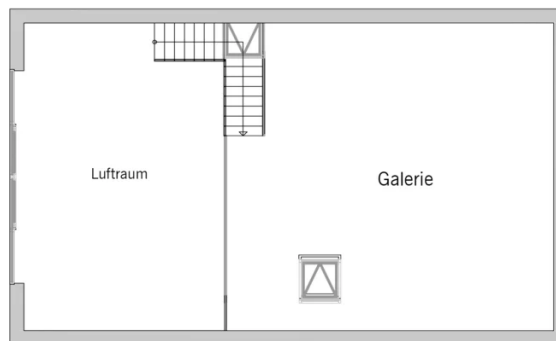
Grundrisse Fasel

EG



OG





Fordern Sie unter baufritz.com/infomaterial unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem Fachberater.



BAUFRITZ[®]
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Baufritz AG
Dorfstr. 14, CH-3661 Uetendorf / Thun
Telefon +41 (0) 33 - 3459700, info@baufritz.ch, www.baufritz.ch