

# Hausdatenblatt

## Konzepthaus Haussicht by Alfredo Häberli



### Hausgröße

Abmessungen 25 x 12,13 x 8 m

Wohnfläche EG 164 m<sup>2</sup>

Wohnfläche DG 156 m<sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt 320 m<sup>2</sup>

### Kniestock

0 cm

### Wandstärke

37 cm starke Voll-Werte-Wand  
(variiert je nach Fassadengestaltung)

### Dach

Filigrane Dach-Komposition (3° Neigung) mit innovativem hinterlüfteten Blechdach. Die Konstruktion ist bis ins Detail durchdacht und bietet eine perfekte Grundlage für die liegenden Photovoltaik- und Solar-Module. Die halbrunde Dachuntersicht schafft einen fließenden Übergang zum Dachgeschoss.

### Haustechnik

- Photovoltaik- und Solarmodule mit thermischer Aktivierung
- Energiespeicher im Erdreich und zusätzlicher Batteriespeicher
- Erdwärmepumpe
- Fußbodenheizung und Deckenkühlung
- Intelligente Gebäudeautomation



**BAUFRITZ**<sup>®</sup>  
WIR BAUEN GESUNDHEIT

## Architektur und Besonderheiten

- Äußerst effektive Schutzebene gegen Elektromog sowie abgeschirmte Leitungsführung im gesamten Haus
- Eigenes Beleuchtungskonzept für optimale Lichtszenarien mit unserem „Gesunden Licht“, der innovativen, maximal flimmerreduzierten LED-Technologie
- Baubiologisch einwandfreie Innenraum-Gestaltung by Alfredo Häberli, einem international renommierten Schweizer Designer, sowie natürlich gesunde Materialien sorgen für ein spürbar gutes Innenraumklima

## Baufritz-Inklusivleistungen

- Bereits im Standard: Holz-Alu-Fenster mit hochwertigem Schreinereinbau, ohne PU-Bauschaum
- Ganzheitliches Gesundheitskonzept mit ausgezeichnetem Raumklima (VDB-Zert)
- Effektive Xund-E-Elektromog-Schutztechnik und abgeschirmte Elektroinstallation
- Hochwertiger und baubiologisch einwandfreier Innenausbau mit selbst entwickelten Baufritz-Innovationen (wie z.B. Innenraumfarben, Parkettkleber etc.), für ein einmalig gesundes Wohnklima
- Wärmedämmung „HOIZ“: Biologischer Naturdämmstoff aus Holzspänen – eigens entwickelt, natureplus geprüft und IBN-zertifiziert

### **Schlüsselfertig ab 3.100.000 CHF**

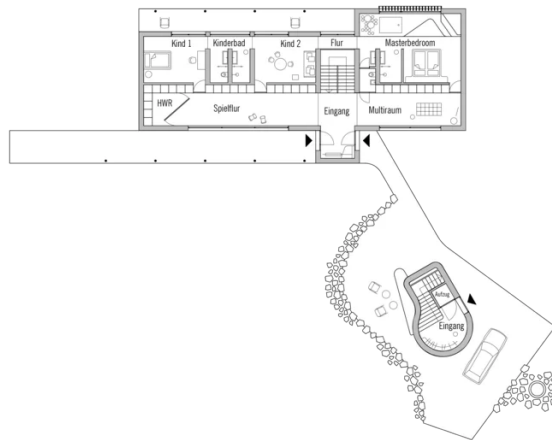
Preis schlüsselfertig ab OK Keller/Bodenplatte, ohne Möbel und Küche im Liefergebiet Deutschland, basierend auf Preiskalkulation Stand 12/2024, inkl. 19 % MwSt.



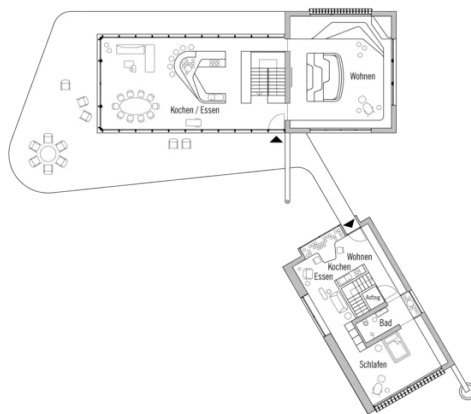
**BAUFRITZ®**  
WIR BAUEN GESUNDHEIT

# Grundrisse Konzepthaus Haussicht by Alfredo Häberli

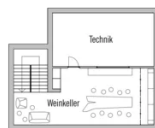
EG



DG



**BAUFRITZ**<sup>®</sup>  
WIR BAUEN GESUNDHEIT



Fordern Sie unter [baufritz.com/infomaterial](http://baufritz.com/infomaterial) unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem Fachberater.



**BAUFRITZ®**  
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Baufritz AG  
Dorfstr. 14, CH-3661 Uetendorf / Thun  
Telefon +41 (0) 33 - 3459700, [info@baufritz.ch](mailto:info@baufritz.ch), [www.baufritz.ch](http://www.baufritz.ch)