

Hausdatenblatt

Konzepthaus Haussicht by Alfredo Häberli



Hausgröße

Abmessungen 25 x 12,13 x 8 m

Wohnfläche EG 164 m²

Wohnfläche DG 156 m²

Wohnfläche gesamt 320 m²

Kniestock

0 cm

Wandstärke

37 cm starke Voll-Werte-Wand
(variiert je nach Fassadengestaltung)

Dach

Filigrane Dach-Komposition (3° Neigung) mit innovativem hinterlüfteten Blechdach. Die Konstruktion ist bis ins Detail durchdacht und bietet eine perfekte Grundlage für die liegenden Photovoltaik- und Solar-Module. Die halbrunde Dachuntersicht schafft einen fließenden Übergang zum Dachgeschoss.

Haustechnik

- Photovoltaik- und Solarmodule mit thermischer Aktivierung
- Energiespeicher im Erdreich und zusätzlicher Batteriespeicher
- Erdwärmepumpe
- Fußbodenheizung und Deckenkühlung
- Intelligente Gebäudeautomation



BAUFRITZ[®]
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Architektur und Besonderheiten

- Äußerst effektive Schutzebene gegen Elektrosmog sowie abgeschirmte Leitungsführung im gesamten Haus
- Eigenes Beleuchtungskonzept für optimale Lichtszenarien mit unserem „Gesunden Licht“, der innovativen, maximal flimmerreduzierten LED-Technologie
- Baubiologisch einwandfreie Innenraum-Gestaltung by Alfredo Häberli, einem international renommierten Schweizer Designer, sowie natürlich gesunde Materialien sorgen für ein spürbar gutes Innenraumklima

Baufritz-Inklusivleistungen

- Bereits im Standard: Holz-Alu-Fenster mit hochwertigem Schreinereinbau, ohne PU-Bauschaum
- Ganzheitliches Gesundheitskonzept mit ausgezeichnetem Raumklima (VDB-Zert)
- Effektive Xund-E-Elektrosmog-Schutztechnik und abgeschirmte Elektroinstallation
- Hochwertiger und baubiologisch einwandfreier Innenausbau mit selbst entwickelten Baufritz-Innovationen (wie z.B. Innenraumfarben, Parkettkleber etc.), für ein einmalig gesundes Wohnklima
- Wärmedämmung „HOIZ“: Biologischer Naturdämmstoff aus Holzspänen – eigens entwickelt, natureplus geprüft und IBN-zertifiziert

Schlüsselfertig ab 3.100.000 CHF

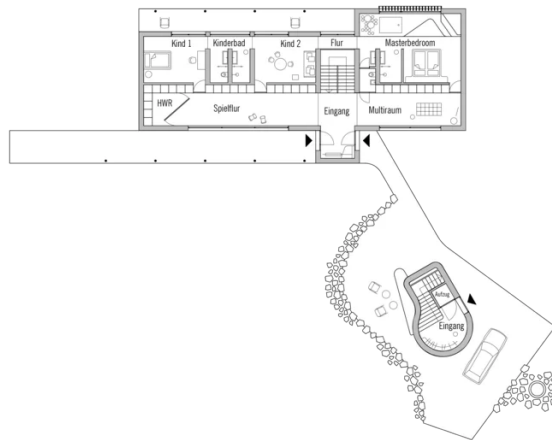
Preis schlüsselfertig ab OK Keller/Bodenplatte, ohne Möbel und Küche im Liefergebiet Schweiz, basierend auf Preiskalkulation Stand 12/2024, inkl. 8,1 % MwSt.



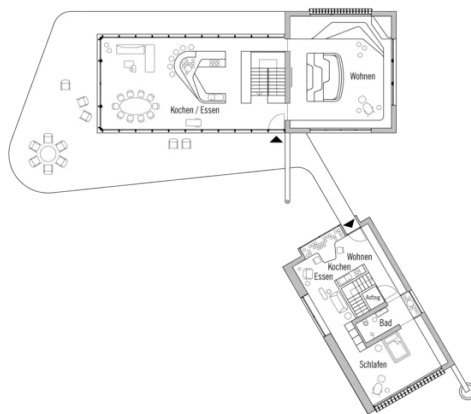
BAUFRITZ®
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Grundrisse Konzepthaus Haussicht by Alfredo Häberli

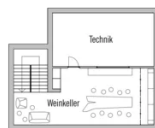
EG



DG



BAUFRITZ[®]
WIR BAUEN GESUNDHEIT



Fordern Sie unter baufritz.com/infomaterial unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem Fachberater.



BAUFRITZ[®]
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Baufritz AG
Dorfstr. 14, CH-3661 Uetendorf / Thun
Telefon +41 (0) 33 - 3459700, info@baufritz.ch, www.baufritz.ch