

Hausdatenblatt

Musterhaus Heimat 4.0



Hausgröße

Abmessungen 12,68 x 8,93 m

Wohn-Nutzfläche KG 91 m²

Wohn-Nutzfläche EG 87 m²

Wohn-Nutzfläche DG 83 m²

Wohn-Nutzfläche gesamt 261 m²

Haustechnik

- Pelletheizung
- Photovoltaikanlage
- Batteriespeicher
- Kaminofen
- Dezentrale Lüftung mit Wärmerückgewinnung

Kniestock

230 cm

Fassade

Gehobelte Heimat-Fassade (Versteinerungslasur, Farbton „Heimat“), aufgelockert durch Details aus biologischem Mineralputz in Weiß

Wandstärke

46 cm starke Voll-Werte-Wand „AAA“ (variiert je nach Fassadengestaltung)

Dach

Satteldach 25°, eingedeckt mit Dachziegel Creaton Domino in Schwarz



BAUFRITZ[®]
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Architektur und Besonderheiten

- Ganzheitliches Gesundheitskonzept mit ausgezeichnetem Raumklima
- Gesundes Bio-Lichtkonzept im gesamten Haus, von Öko-Test empfohlen
- Besonders hochwertige und baubiologisch einwandfreie Innenausstattung (inkl. Innenraumfarben etc.)

Baufritz-Inklusivleistungen

- Bereits im Standard: Holz-Alu-Fenster mit hochwertigem Schreinereinbau, ohne PU-Bauschaum
- Ganzheitliches Gesundheitskonzept mit ausgezeichnetem Raumklima (VDB-Zert)
- Effektive Xund-E-Elektrosmog-Schutztechnik und abgeschirmte Elektroinstallation
- Besonders hochwertige und baubiologisch einwandfreie Innenausstattung (inkl. Innenraumfarben, Fußbodenkleber etc.)
- Wärmedämmung „HOIZ“: Biologischer Naturdämmstoff aus Holzspänen – eigens entwickelt, natureplus geprüft und IBN-zertifiziert

Schlüsselfertig ab 1.200.000 CHF

Preis schlüsselfertig ab OK Keller/Bodenplatte, ohne Möbel und Küche im Liefergebiet Schweiz, basierend auf Preiskalkulation Stand 07/2023, inkl. 7,7 % MwSt.



BAUFRITZ[®]
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Grundrisse Musterhaus Heimat 4.0

EG



DG



BAUFRITZ®
WIR BAUEN GESUNDHEIT



Fordern Sie unter baufritz.com/infomaterial unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem **Fachberater.**



BAUFRITZ[®]
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Baufritz AG
Dorfstr. 14, CH-3661 Uetendorf / Thun
Telefon +41 (0) 33 - 3459700, info@baufritz.ch, www.baufritz.ch