

Hausdatenblatt

Steinhauser



Hausgröße

Abmessungen

13,26 x 10,14
8,89 x 8,26 m

Wohnfläche EG

107 m²

Wohnfläche DG

104 m²

Wohnfläche gesamt

211 m²

Haustechnik

- Erdwärmepumpe Solarthermie

Kniestock

185 180 cm

Fassade

Biologischer Mineralputz in Grau

Wandstärke

37 cm starke Voll-Werte-Wand
(variiert je nach Fassadengestaltung)

Dach

Krüppelwalmdach, 35°



BAUFRITZ[®]
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Architektur und Besonderheiten

- Repräsentatives Krüppelwalmdach mit verschiedenen Gauben
- Zeitlos elegante Sprossenfenster mit klassisch grünen Fensterläden
- Gemütlicher Kaminofen
- Erker mit integrierter Softliege
- Nebenhaus für Kinder oder Pflegeperson

Baufritz-Inklusivleistungen

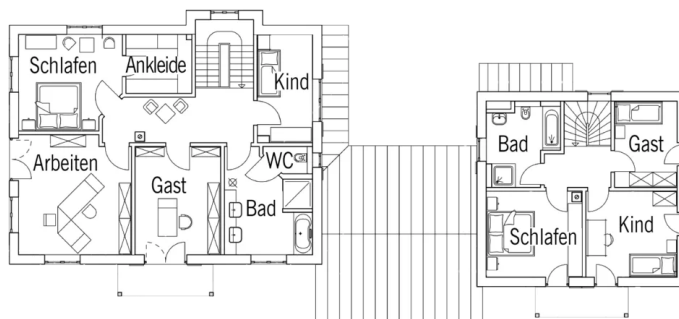
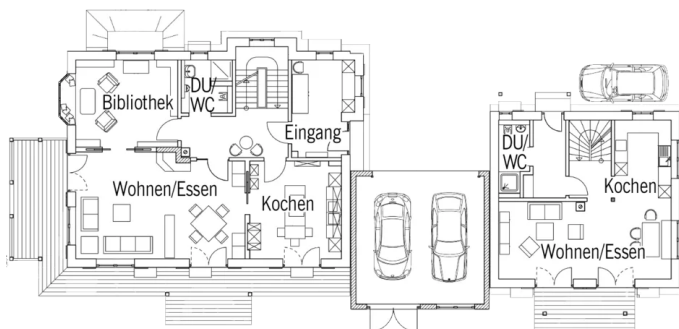
- Bereits im Standard: Holz-Alu-Fenster mit hochwertigem Schreinereinbau, ohne PU-Bauschaum
- Ganzheitliches Gesundheitskonzept mit ausgezeichnetem Raumklima (VDB-Zert)
- Effektive Xund-E-Elektrosmog-Schutztechnik und abgeschirmte Elektroinstallation
- Hochwertiger und baubiologisch einwandfreier Innenausbau mit selbst entwickelten Baufritz-Innovationen (wie z.B. Innenraumfarben, Parkettkleber etc.), für ein einmalig gesundes Wohnklima
- Wärmedämmung „HOIZ“: Biologischer Naturdämmstoff aus Holzspänen – eigens entwickelt, natureplus geprüft und IBN-zertifiziert

Schlüsselfertig ab 1.325.000 CHF

Preis schlüsselfertig ab OK Keller/Bodenplatte, ohne Möbel und Küche im Liefergebiet Schweiz, basierend auf Preiskalkulation Stand 12/2024, inkl. 8,1 % MwSt.



BAUFRITZ[®]
WIR BAUEN GESUNDHEIT



Fordern Sie unter baufritz.com/infomaterial unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem Fachberater.



BAUFRITZ®
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Baufritz AG
Dorfstr. 14, CH-3661 Uetendorf / Thun
Telefon +41 (0) 33 - 3459700, info@baufritz.ch, www.baufritz.ch