

Hausdatenblatt

Weald House



Hausgröße

Abmessungen	17,58 x 15,7 m
Wohn-Nutzfläche EG	175 m ²
Wohn-Nutzfläche OG	144 m ²
Wohn-Nutzfläche DG	25 m ²
Wohn-Nutzfläche gesamt	344 m ²

Haustechnik

- Gas-Brennwert
- Solarthermie
- Fußbodenheizung
- Voll-Werte-Lüftung PLUS

Kniestock

0 cm

Fassade

Naturbelassene Holzverschalung Rondo kombiniert mit biologischem Mineralputz in Weiß und Fassadenplatten

Wandstärke

37 cm starke Voll-Werte-Wand
(variiert je nach Fassadengestaltung)

Dach

Flachdach, 0°



BAUFRITZ[®]
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Architektur und Besonderheiten

- Großes Einfamilienhaus mit drei Fassadenarten
- Flachdach mit Dachgalerie
- Terrasse mit Sichtschutz
- Große Glasschiebetüren
- Wasserfalltreppe in das Obergeschoss und Dachgeschoss

Baufritz-Inklusivleistungen

- Bereits im Standard: Holz-Alu-Fenster mit hochwertigem Schreinereinbau, ohne PU-Bauschaum
- Ganzheitliches Gesundheitskonzept mit ausgezeichnetem Raumklima (VDB-Zert)
- Effektive Xund-E-Elektromog-Schutztechnik und abgeschirmte Elektroinstallation
- Besonders hochwertige und baubiologisch einwandfreie Innenausstattung (inkl. Innenraumfarben, Fußbodenkleber etc.)
- Wärmedämmung „HOIZ“: Biologischer Naturdämmstoff aus Holzspänen – eigens entwickelt, natureplus geprüft und IBN-zertifiziert

Schlüsselfertig ab 2.020.000 CHF

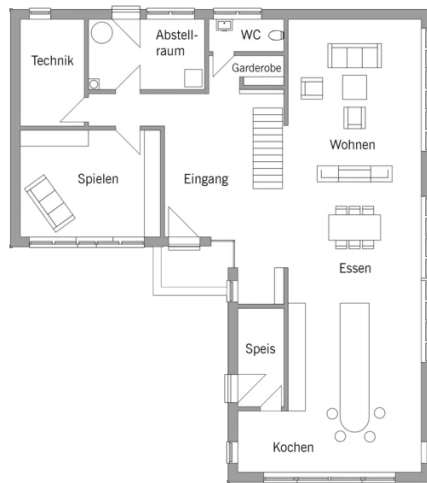
Preis schlüsselfertig ab OK Keller/Bodenplatte, ohne Möbel und Küche
im Liefergebiet Schweiz, basierend auf Preiskalkulation Stand
07/2023, inkl. 7,7 % MwSt.



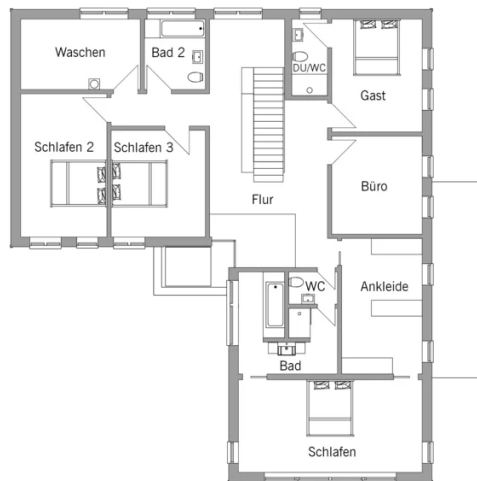
BAUFRITZ®
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Grundrisse Weald House

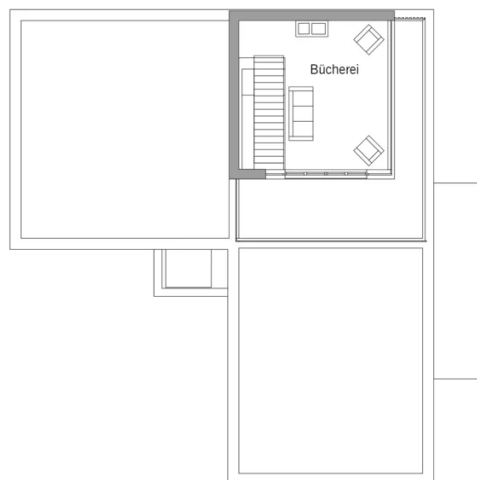
EG



OG



BAUFRITZ[®]
WIR BAUEN GESUNDHEIT



Fordern Sie unter [baufritz.com/infomaterial](https://www.baufritz.com/infomaterial) unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem Fachberater.



BAUFRITZ®
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Baufritz AG
Dorfstr. 14, CH-3661 Uetendorf / Thun
Telefon +41 (0) 33 - 3459700, info@baufritz.ch, www.baufritz.ch