

Hausdatenblatt

Musterhaus Naturdesign



Hausgröße

Abmessungen	15,05 x 12,30 m
Wohn-Nutzfläche KG	95 m ²
Wohn-Nutzfläche EG	101 m ²
Wohn-Nutzfläche DG	69 m ²
Wohn-Nutzfläche gesamt	265 m ²

Kniestock

284 cm

Fassade

Holzverschalung Rondo mit innovativer Versteinerungslasur in grau und biologischem Mineralputz in weiß

Wandstärke

46 cm starke Voll-Werte-Wand „AAA“ (variiert je nach Fassadengestaltung)

Dach

Satteldach, 22°

Haustechnik

- Ganz-Dach Photovoltaikanlage
- Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Pufferspeicher und Solarstromnutzung
- Solarstromspeicher
- Voll-Werte-Lüftung-Plus mit Wärmerückgewinnung
- Baufritz-Smarthome-Lösung

Effizienz:

Effizienzhaus 40 Plus



BAUFRITZ[®]
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Architektur und Besonderheiten

- Effektive Elektromog-Schutzebene und abgeschirmte Leitungen
- Gesundes Bio-Lichtkonzept im gesamten Haus
- Besonders hochwertige und baubiologisch einwandfreie Innenraumausstattung
- Klapppläden und Glaslamellen (per Knopfdruck steuerbar)
- Mobile Garderobe sowie Wohnwand (Wohnzimmer/Büro)

Baufritz-Inklusivleistungen

- Bereits im Standard: Holz-Alu-Fenster mit hochwertigem Schreinereinbau, ohne PU-Bauschaum
- Ganzheitliches Gesundheitskonzept mit ausgezeichnetem Raumklima (VDB-Zert)
- Effektive Xund-E-Elektromog-Schutztechnik und abgeschirmte Elektroinstallation
- Besonders hochwertige und baubiologisch einwandfreie Innenraumausstattung (inkl. Innenraumfarben, Fußbodenkleber etc.)
- Wärmedämmung „HOIZ“: Biologischer Naturdämmstoff aus Holzspänen – eigens entwickelt, natureplus geprüft und IBN-zertifiziert

Schlüsselfertig ab 1.240.000 €

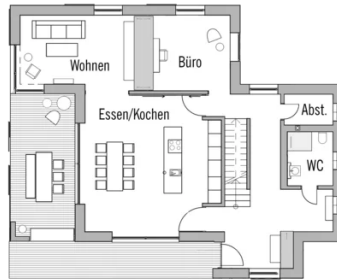
<p>Preis schlüsselfertig ab OK Keller/Bodenplatte, ohne Möbel und Küche im Liefergebiet Deutschland, basierend auf Preiskalkulation Stand 12/2024, inkl. 19 % MwSt.</p>



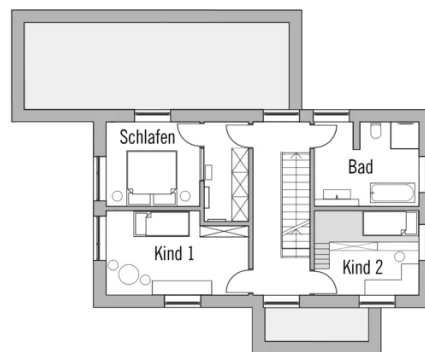
BAUFRITZ®
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Grundrisse Musterhaus Naturdesign

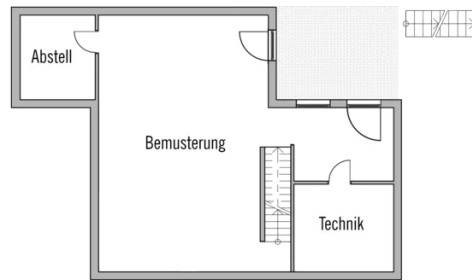
EG



DG



BAUFRITZ[®]
WIR BAUEN GESUNDHEIT



Fordern Sie unter baufritz.com/infomaterial unverbindlich Kataloge an oder sprechen Sie mit Ihrem Fachberater.



BAUFRITZ[®]
WIR BAUEN GESUNDHEIT

Bau-Fritz GmbH & Co.KG
Alpenweg 25, D-87746 Erkheim
Telefon +49 (0) 8336-9000, info@baufritz.de, www.baufritz.de